

LIST OF WORDS

1

UNIT 6

fund	pénzeszköz
mortgage	jelzálogjog
to seek satisfaction	kielégítést keresni
to foreclose on a property	lefoglalni egy dolgot
lien	zálogjog
encumbrance	teher
lien holder	zálogjog jogosultja
priority	elsőbbségi jog
floating charge	vagyont terhelő zálogjog
to crystallize	konkretizálódni
fixed charge	meghatározott / egyedi tárgyú zálogjog
possessory lien	zálogjog, melynek tárgya a zálogjogosult birtokába kerül
pledge	kézzzálogjog
non-possessory lien	zálogjog, melynek tárgya a zálogjogosult birtokába nem kerül
earnest	foglaló
to be attributable to	felróható valakinek valami
to refund	visszatéríteni
quantum of damages	a kár mértéke
liquidated damages	kötbér
surety	készfizető kezesség
suretor	készfizető kezes
guaranty	sortartásos kezesség
guarantor	sortartásos kezes
ancillary	kiegészítő
derivative	járlékos
security deposit	kaució
to be held in trust	őrzetében/kezelésében van
to lose a right	elveszíteni egy jogot
loan agreement	kölcsönszerződés
acceleration clause	esedékesség előrehozatalát előíró klauzula (részletfizetési kedvezmény megvonása)
due and payable	esedékes és kifizetendő